



ZUHAUS RESIDENCE CLUB

Rua Jaime Barbosa Barbosa da Silva, 180 - Sandra Cavalcante - Campina Grande/PB

Reajuste: INCC mensal durante a construção e IGPM + 1% após a entrega.

Tabela sujeita a reajustes sem aviso prévio.

As áreas de uso comum serão entregues mobiliadas e equipadas.

TABELA - MARÇO 2026

RI R-4 150.784

BLOCO A

Pavimento	Apto	Vagas	Área Útil	Sinal	Parcelas 100X	Intercaladas 10X	Chave	Valor Total
				15,00%	50,00%	20,00%	15,00%	
1	101	2,00	111,51	125.448,75	4.181,63	16.726,50	125.448,75	836.325,00
	102	2,00	89,71	100.923,75	3.364,13	13.456,50	100.923,75	672.825,00
	103	2,00	89,71	100.923,75	3.364,13	13.456,50	100.923,75	672.825,00
	104	2,00	111,51	125.448,75	4.181,63	16.726,50	125.448,75	836.325,00
2	201	2,00	111,51	126.048,75	4.201,63	16.806,50	126.048,75	840.325,00
	202	2,00	89,71	101.523,75	3.384,13	13.536,50	101.523,75	676.825,00
	203	2,00	89,71	101.523,75	3.384,13	13.536,50	101.523,75	676.825,00
	204	2,00	111,51	126.048,75	4.201,63	16.806,50	126.048,75	840.325,00
3	301	2,00	111,51	126.648,75	4.221,63	16.886,50	126.648,75	844.325,00
	302	2,00	89,71	102.123,75	3.404,13	13.616,50	102.123,75	680.825,00
	303	2,00	89,71	102.123,75	3.404,13	13.616,50	102.123,75	680.825,00
	304	2,00	111,51	126.648,75	4.221,63	16.886,50	126.648,75	844.325,00
4	401	2,00	111,51	127.248,75	4.241,63	16.966,50	127.248,75	848.325,00
	402	2,00	89,71	102.723,75	3.424,13	13.696,50	102.723,75	684.825,00
	403	2,00	89,71	102.723,75	3.424,13	13.696,50	102.723,75	684.825,00
	404	2,00	111,51	127.248,75	4.241,63	16.966,50	127.248,75	848.325,00
5	501	2,00	111,51	127.848,75	4.261,63	17.046,50	127.848,75	852.325,00
	502	2,00	89,71	103.323,75	3.444,13	13.776,50	103.323,75	688.825,00
	503	2,00	89,71	103.323,75	3.444,13	13.776,50	103.323,75	688.825,00
	504	2,00	111,51	127.848,75	4.261,63	17.046,50	127.848,75	852.325,00
6	601	2,00	111,51	128.448,75	4.281,63	17.126,50	128.448,75	856.325,00
	602	2,00	89,71	103.923,75	3.464,13	13.856,50	103.923,75	692.825,00
	603	2,00	89,71	103.923,75	3.464,13	13.856,50	103.923,75	692.825,00
	604	2,00	111,51	128.448,75	4.281,63	17.126,50	128.448,75	856.325,00
7	701	2,00	111,51	129.048,75	4.301,63	17.206,50	129.048,75	860.325,00
	702	2,00	89,71	104.523,75	3.484,13	13.936,50	104.523,75	696.825,00
	703	2,00	89,71	104.523,75	3.484,13	13.936,50	104.523,75	696.825,00
	704	2,00	111,51	129.048,75	4.301,63	17.206,50	129.048,75	860.325,00
8	801	2,00	111,51	129.648,75	4.321,63	17.286,50	129.648,75	864.325,00
	802	2,00	89,71	105.123,75	3.504,13	14.016,50	105.123,75	700.825,00
	803	2,00	89,71	105.123,75	3.504,13	14.016,50	105.123,75	700.825,00
	804	2,00	111,51	129.648,75	4.321,63	17.286,50	129.648,75	864.325,00
9	901	2,00	111,51	130.248,75	4.341,63	17.366,50	130.248,75	868.325,00
	902	2,00	89,71	105.723,75	3.524,13	14.096,50	105.723,75	704.825,00
	903	2,00	89,71	105.723,75	3.524,13	14.096,50	105.723,75	704.825,00
	904	2,00	111,51	130.248,75	4.341,63	17.366,50	130.248,75	868.325,00
10	1001	2,00	111,51	130.848,75	4.361,63	17.446,50	130.848,75	872.325,00
	1002	2,00	89,71	106.323,75	3.544,13	14.176,50	106.323,75	708.825,00
	1003	2,00	89,71	106.323,75	3.544,13	14.176,50	106.323,75	708.825,00
	1004	2,00	111,51	130.848,75	4.361,63	17.446,50	130.848,75	872.325,00
11	1101	2,00	111,51	131.448,75	4.381,63	17.526,50	131.448,75	876.325,00
	1102	2,00	89,71	106.923,75	3.564,13	14.256,50	106.923,75	712.825,00
	1103	2,00	89,71	106.923,75	3.564,13	14.256,50	106.923,75	712.825,00
	1104	2,00	111,51	131.448,75	4.381,63	17.526,50	131.448,75	876.325,00
12	1201	2,00	111,51	132.048,75	4.401,63	17.606,50	132.048,75	880.325,00
	1202	2,00	89,71	107.523,75	3.584,13	14.336,50	107.523,75	716.825,00
	1203	2,00	89,71	107.523,75	3.584,13	14.336,50	107.523,75	716.825,00
	1204	2,00	111,51	132.048,75	4.401,63	17.606,50	132.048,75	880.325,00
13	1301	2,00	111,51	132.648,75	4.421,63	17.686,50	132.648,75	884.325,00
	1302	2,00	89,71	108.123,75	3.604,13	14.416,50	108.123,75	720.825,00
	1303	2,00	89,71	108.123,75	3.604,13	14.416,50	108.123,75	720.825,00
	1304	2,00	111,51	132.648,75	4.421,63	17.686,50	132.648,75	884.325,00
14	1401	2,00	111,51	133.248,75	4.441,63	17.766,50	133.248,75	888.325,00
	1402	2,00	89,71	108.723,75	3.624,13	14.496,50	108.723,75	724.825,00
	1403	2,00	89,71	108.723,75	3.624,13	14.496,50	108.723,75	724.825,00
	1404	2,00	111,51	133.248,75	4.441,63	17.766,50	133.248,75	888.325,00
15	1501	2,00	111,51	133.848,75	4.461,63	17.846,50	133.848,75	892.325,00
	1502	2,00	89,71	109.323,75	3.644,13	14.576,50	109.323,75	728.825,00
	1503	2,00	89,71	109.323,75	3.644,13	14.576,50	109.323,75	728.825,00
	1504	2,00	111,51	133.848,75	4.461,63	17.846,50	133.848,75	892.325,00



OUROVEL
Empreendimentos e Investimentos

ZUHAUS RESIDENCE CLUB

Rua Jaime Barbosa Barbosa da Silva, 180 - Sandra Cavalcante - Campina Grande/PB

Reajuste: INCC mensal durante a construção e IGPM + 1% após a entrega.

Tabela sujeita a reajustes sem aviso prévio.

As áreas de uso comum serão entregues mobiliadas e equipadas.

TABELA - MARÇO 2026

RI R-4 150.784

BLOCO B

Pavimento	Apto	Vagas	Área Útil	Sinal	Parcelas 100X	Intercaladas 10X	Chave	Valor Total
				15,00%	50,00%	20,00%	15,00%	
1	101	2,00	103,43	116.358,75	3.878,63	15.514,50	116.358,75	775.725,00
	102	2,00	88,86	99.967,50	3.332,25	13.329,00	99.967,50	666.450,00
	103	2,00	88,86	99.967,50	3.332,25	13.329,00	99.967,50	666.450,00
	104	2,00	103,43	116.358,75	3.878,63	15.514,50	116.358,75	775.725,00
2	201	2,00	103,43	116.958,75	3.898,63	15.594,50	116.958,75	779.725,00
	202	2,00	88,86	100.567,50	3.352,25	13.409,00	100.567,50	670.450,00
	203	2,00	88,86	100.567,50	3.352,25	13.409,00	100.567,50	670.450,00
	204	2,00	103,43	116.958,75	3.898,63	15.594,50	116.958,75	779.725,00
3	301	2,00	103,43	117.558,75	3.918,63	15.674,50	117.558,75	783.725,00
	302	2,00	88,86	101.167,50	3.372,25	13.489,00	101.167,50	674.450,00
	303	2,00	88,86	101.167,50	3.372,25	13.489,00	101.167,50	674.450,00
	304	2,00	103,43	117.558,75	3.918,63	15.674,50	117.558,75	783.725,00
4	401	2,00	103,43	118.158,75	3.938,63	15.754,50	118.158,75	787.725,00
	402	2,00	88,86	101.767,50	3.392,25	13.569,00	101.767,50	678.450,00
	403	2,00	88,86	101.767,50	3.392,25	13.569,00	101.767,50	678.450,00
	404	2,00	103,43	118.158,75	3.938,63	15.754,50	118.158,75	787.725,00
5	501	2,00	103,43	118.758,75	3.958,63	15.834,50	118.758,75	791.725,00
	502	2,00	88,86	102.367,50	3.412,25	13.649,00	102.367,50	682.450,00
	503	2,00	88,86	102.367,50	3.412,25	13.649,00	102.367,50	682.450,00
	504	2,00	103,43	118.758,75	3.958,63	15.834,50	118.758,75	791.725,00
6	601	2,00	103,43	119.358,75	3.978,63	15.914,50	119.358,75	795.725,00
	602	2,00	88,86	102.967,50	3.432,25	13.729,00	102.967,50	686.450,00
	603	2,00	88,86	102.967,50	3.432,25	13.729,00	102.967,50	686.450,00
	604	2,00	103,43	119.358,75	3.978,63	15.914,50	119.358,75	795.725,00
7	701	2,00	103,43	119.958,75	3.998,63	15.994,50	119.958,75	799.725,00
	702	2,00	88,86	103.567,50	3.452,25	13.809,00	103.567,50	690.450,00
	703	2,00	88,86	103.567,50	3.452,25	13.809,00	103.567,50	690.450,00
	704	2,00	103,43	119.958,75	3.998,63	15.994,50	119.958,75	799.725,00
8	801	2,00	103,43	120.558,75	4.018,63	16.074,50	120.558,75	803.725,00
	802	2,00	88,86	104.167,50	3.472,25	13.889,00	104.167,50	694.450,00
	803	2,00	88,86	104.167,50	3.472,25	13.889,00	104.167,50	694.450,00
	804	2,00	103,43	120.558,75	4.018,63	16.074,50	120.558,75	803.725,00
9	901	2,00	103,43	121.158,75	4.038,63	16.154,50	121.158,75	807.725,00
	902	2,00	88,86	104.767,50	3.492,25	13.969,00	104.767,50	698.450,00
	903	2,00	88,86	104.767,50	3.492,25	13.969,00	104.767,50	698.450,00
	904	2,00	103,43	121.158,75	4.038,63	16.154,50	121.158,75	807.725,00
10	1001	2,00	103,43	121.758,75	4.058,63	16.234,50	121.758,75	811.725,00
	1002	2,00	88,86	105.367,50	3.512,25	14.049,00	105.367,50	702.450,00
	1003	2,00	88,86	105.367,50	3.512,25	14.049,00	105.367,50	702.450,00
	1004	2,00	103,43	121.758,75	4.058,63	16.234,50	121.758,75	811.725,00
11	1101	2,00	103,43	122.358,75	4.078,63	16.314,50	122.358,75	815.725,00
	1102	2,00	88,86	105.967,50	3.532,25	14.129,00	105.967,50	706.450,00
	1103	2,00	88,86	105.967,50	3.532,25	14.129,00	105.967,50	706.450,00
	1104	2,00	103,43	122.358,75	4.078,63	16.314,50	122.358,75	815.725,00
12	1201	2,00	103,43	122.958,75	4.098,63	16.394,50	122.958,75	819.725,00
	1202	2,00	88,86	106.567,50	3.552,25	14.209,00	106.567,50	710.450,00
	1203	2,00	88,86	106.567,50	3.552,25	14.209,00	106.567,50	710.450,00
	1204	2,00	103,43	122.958,75	4.098,63	16.394,50	122.958,75	819.725,00
13	1301	2,00	103,43	123.558,75	4.118,63	16.474,50	123.558,75	823.725,00
	1302	2,00	88,86	107.167,50	3.572,25	14.289,00	107.167,50	714.450,00
	1303	2,00	88,86	107.167,50	3.572,25	14.289,00	107.167,50	714.450,00
	1304	2,00	103,43	123.558,75	4.118,63	16.474,50	123.558,75	823.725,00
14	1401	2,00	103,43	124.158,75	4.138,63	16.554,50	124.158,75	827.725,00
	1402	2,00	88,86	107.767,50	3.592,25	14.369,00	107.767,50	718.450,00
	1403	2,00	88,86	107.767,50	3.592,25	14.369,00	107.767,50	718.450,00
	1404	2,00	103,43	124.158,75	4.138,63	16.554,50	124.158,75	827.725,00
15	1501	2,00	103,43	124.758,75	4.158,63	16.634,50	124.758,75	831.725,00
	1502	2,00	88,86	108.367,50	3.612,25	14.449,00	108.367,50	722.450,00
	1503	2,00	88,86	108.367,50	3.612,25	14.449,00	108.367,50	722.450,00
	1504	2,00	103,43	124.758,75	4.158,63	16.634,50	124.758,75	831.725,00



OUROVEL
Engenharias e Investimentos

ZUHAUS RESIDENCE CLUB

Rua Jaime Barbosa Barbosa da Silva, 180 - Sandra Cavalcante - Campina Grande/PB

TABELA - MARÇO 2026

Reajuste: INCC mensal durante a construção e IGPM + 1% após a entrega.

Tabela sujeita a reajustes sem aviso prévio.

As áreas de uso comum serão entregues mobiliadas e equipadas.

RI R-4 150.784

BLOCO C

Pavimento	Apto	Vagas	Área Útil	Sinal	Parcelas 100X	Intercaladas 10X	Chave	Valor Total
				15,00%	50,00%	20,00%	15,00%	
1	101	2,00	82,47	92.778,75	3.092,63	12.370,50	92.778,75	618.525,00
	102	1,00	64,94	73.057,50	2.435,25	9.741,00	73.057,50	487.050,00
	103	1,00	64,94	73.057,50	2.435,25	9.741,00	73.057,50	487.050,00
	104	1,00	67,08	67,08	75.465,00	2.515,50	10.062,00	75.465,00
2	201	2,00	82,47	93.378,75	3.112,63	12.450,50	93.378,75	622.525,00
	202	2,00	64,94	73.657,50	2.455,25	9.821,00	73.657,50	491.050,00
	203	2,00	64,94	73.657,50	2.455,25	9.821,00	73.657,50	491.050,00
	204	2,00	67,08	67,08	76.065,00	2.535,50	10.142,00	76.065,00
3	301	2,00	82,47	93.978,75	3.132,63	12.530,50	93.978,75	626.525,00
	302	2,00	64,94	74.257,50	2.475,25	9.901,00	74.257,50	495.050,00
	303	2,00	64,94	74.257,50	2.475,25	9.901,00	74.257,50	495.050,00
	304	2,00	67,08	67,08	76.665,00	2.555,50	10.222,00	76.665,00
4	401	2,00	82,47	94.578,75	3.152,63	12.610,50	94.578,75	630.525,00
	402	2,00	64,94	74.857,50	2.495,25	9.981,00	74.857,50	499.050,00
	403	2,00	64,94	74.857,50	2.495,25	9.981,00	74.857,50	499.050,00
	404	2,00	67,08	67,08	77.265,00	2.575,50	10.302,00	77.265,00
5	501	2,00	82,47	95.178,75	3.172,63	12.690,50	95.178,75	634.525,00
	502	2,00	64,94	75.457,50	2.515,25	10.061,00	75.457,50	503.050,00
	503	2,00	64,94	75.457,50	2.515,25	10.061,00	75.457,50	503.050,00
	504	2,00	67,08	67,08	77.865,00	2.595,50	10.382,00	77.865,00
6	601	2,00	82,47	95.778,75	3.192,63	12.770,50	95.778,75	638.525,00
	602	2,00	64,94	76.057,50	2.535,25	10.141,00	76.057,50	507.050,00
	603	2,00	64,94	76.057,50	2.535,25	10.141,00	76.057,50	507.050,00
	604	2,00	67,08	67,08	78.465,00	2.615,50	10.462,00	78.465,00
7	701	2,00	82,47	96.378,75	3.212,63	12.850,50	96.378,75	642.525,00
	702	2,00	64,94	76.657,50	2.555,25	10.221,00	76.657,50	511.050,00
	703	2,00	64,94	76.657,50	2.555,25	10.221,00	76.657,50	511.050,00
	704	2,00	67,08	67,08	79.065,00	2.635,50	10.542,00	79.065,00
8	801	2,00	82,47	96.978,75	3.232,63	12.930,50	96.978,75	646.525,00
	802	2,00	64,94	77.257,50	2.575,25	10.301,00	77.257,50	515.050,00
	803	2,00	64,94	77.257,50	2.575,25	10.301,00	77.257,50	515.050,00
	804	2,00	67,08	67,08	79.665,00	2.655,50	10.622,00	79.665,00
9	901	2,00	82,47	97.578,75	3.252,63	13.010,50	97.578,75	650.525,00
	902	2,00	64,94	77.857,50	2.595,25	10.381,00	77.857,50	519.050,00
	903	2,00	64,94	77.857,50	2.595,25	10.381,00	77.857,50	519.050,00
	904	2,00	67,08	67,08	80.265,00	2.675,50	10.702,00	80.265,00
10	1001	2,00	82,47	98.178,75	3.272,63	13.090,50	98.178,75	654.525,00
	1002	2,00	64,94	78.457,50	2.615,25	10.461,00	78.457,50	523.050,00
	1003	2,00	64,94	78.457,50	2.615,25	10.461,00	78.457,50	523.050,00
	1004	2,00	67,08	67,08	80.865,00	2.695,50	10.782,00	80.865,00
11	1101	2,00	82,47	98.778,75	3.292,63	13.170,50	98.778,75	658.525,00
	1102	2,00	64,94	79.057,50	2.635,25	10.541,00	79.057,50	527.050,00
	1103	2,00	64,94	79.057,50	2.635,25	10.541,00	79.057,50	527.050,00
	1104	2,00	67,08	67,08	81.465,00	2.715,50	10.862,00	81.465,00
12	1201	2,00	82,47	99.378,75	3.312,63	13.250,50	99.378,75	662.525,00
	1202	2,00	64,94	79.657,50	2.655,25	10.621,00	79.657,50	531.050,00
	1203	2,00	64,94	79.657,50	2.655,25	10.621,00	79.657,50	531.050,00
	1204	2,00	67,08	67,08	82.065,00	2.735,50	10.942,00	82.065,00
13	1301	2,00	82,47	99.978,75	3.332,63	13.330,50	99.978,75	666.525,00
	1302	2,00	64,94	80.257,50	2.675,25	10.701,00	80.257,50	535.050,00
	1303	2,00	64,94	80.257,50	2.675,25	10.701,00	80.257,50	535.050,00
	1304	2,00	67,08	67,08	82.665,00	2.755,50	11.022,00	82.665,00
14	1401	2,00	82,47	100.578,75	3.352,63	13.410,50	100.578,75	670.525,00
	1402	2,00	64,94	80.857,50	2.695,25	10.781,00	80.857,50	539.050,00
	1403	2,00	64,94	80.857,50	2.695,25	10.781,00	80.857,50	539.050,00
	1404	2,00	67,08	67,08	83.265,00	2.775,50	11.102,00	83.265,00
15	1501	2,00	82,47	101.178,75	3.372,63	13.490,50	101.178,75	674.525,00
	1502	2,00	64,94	81.457,50	2.715,25	10.861,00	81.457,50	543.050,00
	1503	2,00	64,94	81.457,50	2.715,25	10.861,00	81.457,50	543.050,00
	1504	2,00	67,08	67,08	83.865,00	2.795,50	11.182,00	83.865,00

